



## Samenvatting

Het college heeft tijdens zijn vergadering van 6 december 2022 besloten om de 'Verordening OZB Maastricht 2023' en '1<sup>e</sup> Wijzigingsverordening toeristenbelasting Maastricht 2023' aan te bieden aan de raad ter vaststelling tijdens de raadsvergadering van 20 december 2022.

## Beslispunten

1. Instemmen met bijgevoegde 'Verordening OZB Maastricht 2023' en '1<sup>e</sup> Wijzigingsverordening toeristenbelasting Maastricht 2023' en akkoord gaan het betreffende raadsvoorstel aan de raad ter behandeling voor te leggen in zijn vergadering van 20 december 2022;
2. Wethouder Fokke mandateren nog wijzigingen en aanvullingen te doen.

## Besluit Burgemeester en Wethouders d.d. 6 december 2022:

Conform.



## 1. Aanleiding

Op 15 november heeft BsGW de waardeontwikkeling in het kader van de Wet WOZ meegedeeld, op basis waarvan de OZB-tarieven 2023 kunnen worden berekend. Op 9 november heeft VNG meegedeeld dat de vrijstelling voor zorginstellingen in de Verordening Toeristenbelasting moet worden aangepast, omdat de Wet Toelating Zorginstellingen (WTZi) is gewijzigd en gemeenten heeft geadviseerd om deze over te nemen.

## 2. Context

Gemeentewet en Financiële Verordening.

## 3. Gewenste situatie

### Verordening OZB Maastricht 2023

De OZB-tarieven 2023 zijn berekend, rekening houdend met de WOZ-waardeontwikkeling en de in de programmabegroting opgenomen prijsindex van 4,3%. Ten opzichte van de vorige waardepeildatum (zijnde 1 januari 2021) zijn woningen in waarde gestegen met gemiddeld 18,38% en niet-woningen (WOZ-objecten die niet (in hoofdzaak) voor woondoeleinden worden gebruikt) met gemiddeld 0,88%. Om een opbrengsttoename van 4,3% te realiseren en de ontwikkeling van Algemene Uitkering te compenseren moeten de OZB-tarieven worden aangepast zoals onderstaand is weergegeven. De onderstaande tarieven 2023 zijn opgenomen in artikel 5 van de Verordening OZB Maastricht 2023. Voor het overige is de Verordening OZB niet gewijzigd.

OZB	tarief 2022	tarief 2023
Eig Woning	0,00117	0,00101
Eig Niet-woning	0,00352	0,00357
Geb Niet-woning	0,00268	0,00313

### 1<sup>e</sup> Wijzigingsverordening Toeristenbelasting Maastricht 2023

In de huidige verordening toeristenbelasting staat onder artikel 3: 'Vrijstellingen':

De belasting wordt niet geheven voor het verblijf:

1. van degene die verblijft in een toegelaten instelling als bedoeld in artikel 5, eerste lid, van de Wet Toelating Zorginstellingen.

Door de recente wijziging van de WTZi moet de verwijzing worden aangepast naar:

1. van degene die verblijft in een instelling als bedoeld in artikel 4 van de Wet toetreding zorgaanbieders.



**4. Effect op duurzaamheid en/of gezondheid**

Niet van toepassing

**5. Effect op de openbare ruimte**

Niet van toepassing

**6. Personeel en organisatie**

Niet van toepassing

**7. Informatiemanagement en automatisering (incl. Smart City)**

Niet van toepassing

**8. Financiën**

Niet van toepassing. De Verordening OZB Maastricht 2023 en de daarin opgenomen tarieven zijn namelijk een uitwerking van de Programmabegroting 2023. De 1e Wijzigingsverordening Toeristenbelasting Maastricht 2023 volgt uit en is in overeenstemming met de gewijzigde wet- en regelgeving, zoals hierboven genoemd.

**9. Aanbestedingen**

Niet van toepassing

**10. Participatie tot heden**

Niet van toepassing

**11. Voorstel**

1. Instemmen met bijgevoegde 'Verordening OZB Maastricht 2023' en '1e Wijzigingsverordening toeristenbelasting Maastricht 2023' en akkoord gaan het betreffende raadsvoorstel aan de raad ter behandeling voor te leggen in zijn vergadering van 20 december 2022;
2. Wethouder Fokke mandateren nog wijzigingen en aanvullingen te doen.



## **12. Uitvoering, evaluatie en vervolg**

De 'Verordening OZB Maastricht 2023' en '1e Wijzigingsverordening toeristenbelasting Maastricht 2023' worden na vaststelling op de wettelijk voorgeschreven wijze bekendgemaakt en een digitaal afschrift wordt ter afhandeling gestuurd aan BsGW.

Collegievoorstel